

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1347

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 6731 (1)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης, λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την ανέγερση κτηρίου προς στέγαση του Πυροσβεστικού Σταθμού Βεροίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1970 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1071 τ. Α'), γνωστοποιούμε στους παρακάτω:

α) Σε όσους έχουν η αξιώνουν δικαιώματα κυριότητος στην έκταση συνολικού εμβαδού 3.377, 13 μ² που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά με την 1005808/252/29.12.1988 (ΦΕΚ 40/27.1.1989 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση για την ανέγερση κτιρίου προς στέγαση του Πυροσβεστικού Σταθμού Βεροίας.

β) Στους δανειστές που έχουν εγγράψει στα ακίνητα υποθήκες, κατασχέσεις αυτοί ή τρίτοι διεκδικητές των ακινήτων.

Ότι με την 1/Α.Π.Λ./21.1.1992 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας, καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος για την αποζημίωση εδαφικής έκτασης 3.377,13 τετραγωνικών μέτρων, όπως παρουσιάζεται στον από 25.1.1991 κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα του κτηματογράφου Μηχανικού Χρήστου Νταραγιάννη που θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή Τ.Υ. Ν. Ημαθίας.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (γραφείο Παρακαταθηκών Βεροίας) και για τον σκοπό αυτό το παραπάνω ταμείο έχει εκδόσει το υπ' αριθ. 32.660/4.12.1992 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικού ποσού πενήντα εκατομμυρίων τριακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα δραχμών (50.339.990 δρχ.).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 4 Δεκεμβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΓΚΑΒΑΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/8583 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο διορόφων κτιρίων σε επαφή, φερομένων ως ιδιοκτησία των Ειρήνης Χαιτόγλου και Χριστίνας Ντουντούλα που βρίσκονται επί των οδών Αγ. Ειρήνης και Μάρκου Μπότσαρη στην πόλη της Μυτιλήνης της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 Α'/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.1772/88 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91 Α'/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1 Α'/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158 Α'/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου σχετικά με τις «πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διατάξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν.1892/90» (ΦΕΚ 741 Β'/29.11.90).

5. Την υπ' αριθ. Υ.1495/28.8.1991 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσεως Υφυπουργού στο Υπουργείο Αιγαίου» (ΦΕΚ 694 Β'/28.8.1991).

6. Την υπ' αριθ. Υ.1499/29.8.1991 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Αιγαίου «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Αιγαίου Γεωργίου Μισαηλίδη» (ΦΕΚ 700 Β'/30.8.1991).

7. Τον φάκελλο του θέματος ο οποίος υπεβλήθη στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 9223/13.12.91 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 30.9.1992 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στις ενδιαφερόμενες Ειρήνη Χαϊτόγλου και Χριστίνα Ντουντούλα.

9. Την παρέλευση της προθεσμίας όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.1577/85 περί «ΓΟΚ» όπως τροποιήθηκε με τον Ν.1772/88) χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από τις ενδιαφερόμενες Ειρήνη Χαιτόγλου και Χριστίνα Ντουντούλα στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα» που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν.2081/92, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέα τα δύο διόροφα κτίρια σε επαφή φερόμενα ως ιδιοκτησία Ειρήνης Χαιτόγλου και Χριστίνας Ντουντούλα που βρίσκονται επί των οδών Αγ. Ειρήνης και Μάρκου Μπότσαρη στην πόλη της Μυτιλήνης της νήσου Λέσβου όπως φαίνονται σημειωμένα στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 8583/92 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται γαι σύνολο δύο διορόφων κτιρίων χαρακτηριστικό δείγμα «δίδυμης» λαϊκής κατοικίας με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία νεοχλασσικής αρχιτεκτονικής και επειδή εντάσσονται στον περιβάλλοντα χώρο τους.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων των κτιρίων.

5. Επιβάλλεται η αποκατάσταση του εξώστη (μπαλκονιού), που βρίσκεται στην πρόσοψη του ορόφου στο κτίριο Β, φερομένου ως ιδιοκτησία Χριστίνας Ντουντούλα, μετά την έγκριση της σχετικής μελέτης από την αρμόδια ΕΠΑΕ.

6. Για οποιδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και του περιβάλλοντα χώρου τους καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π.Δ. 15.4.1988 «διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ Δ' 317) το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

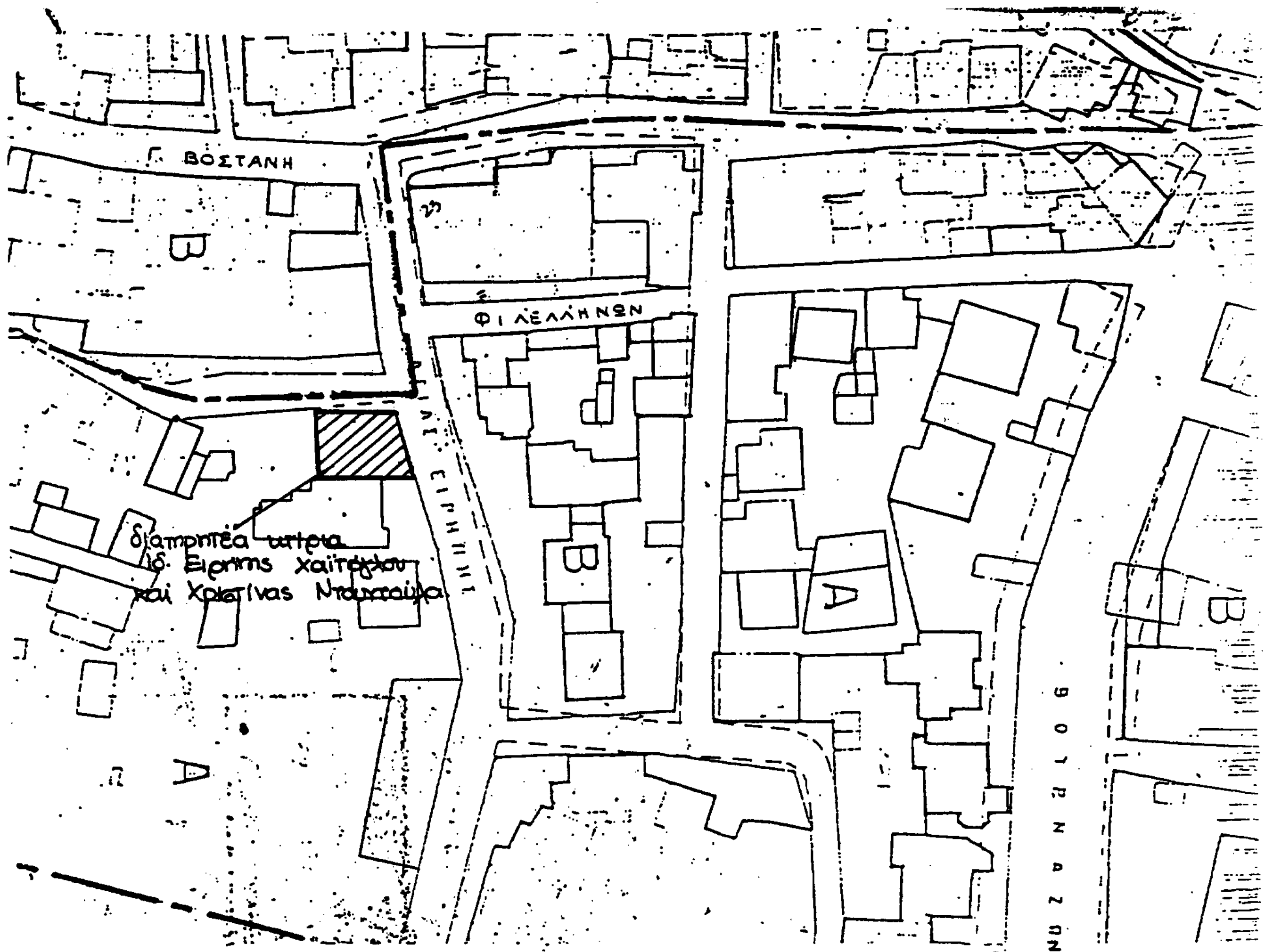
8. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Μυτιλήνη, 10 Δεκεμβρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΚΛ. 1:1000.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης 8583/92 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. Δ.Π.Α 8383/10.12.1992

Θέμα "Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο διορόφων κτιρίων σε επαφή φερομένων ως ιδιοκτησία των Ειρήνης Χαϊτόγλου και Χριστίνας Ντουντούλα και βρίσκονται επί των οδών Αγ. Ειρήνης & Μάρκου Μπότσαρη στην πόλη της Μυτιλήνης της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης"

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1992

Ε.Υ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ

Αριθ. οικ. 4072 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ.Κ.Χ. έμπροσθεν του Ο.Τ. 382 Ναυπλίου Ν. Αργολίδας, που αφορά αλλαγή χρήσης γης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55, περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85.

4. Το από 31.10.85 (ΦΕΚ 569 Δ') Δ/γμα, περί έγκρισης αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου, στις πολεοδομικές ενότητες Πρόνοια - Ν. Βυζάντιο, Δήμου Ναυπλιέων.

6. Την αριθ. 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702 Β') κοινή απόφαση του Υπ. Εσωτερικών, Δημοσίας Τάξεως και Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, με την οποία μεταβιβάζεται στον Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

7. Τις διατάξεις του Ν.1558/85, Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα, όπως συμπληρώθηκε με το Ν.2081/92 και ειδικότερα το άρθρο 29Α αυτού.

8. Την με αριθ. 236/87 νόμιμη οικοδομική άδεια των Κωστούλας και Ανδρέα Υφαντή που αφορά οικοδομή (κατάστημα) μέσα στο αναφερόμενο Ο.Τ.

9. Την από 6.7.92 αίτηση του Ανδρέα Υφαντή προς το Δήμο Ναυπλίου.

10. Τις αριθ. 104/92 και 140/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπλιέων, που εγκρίνουν την αιτούμενη τροποποίηση.

11. Την αριθ. 67/6/1/30.9.92 σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

12. Το με αριθ. 4351/16.10.92 διευκρινιστικό έγγραφο του Δήμου Ναυπλίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνουμε την τροποποίηση που αφορά αλλαγή χρήσεως γης στο ακίνητο ιδιοκτησίας Ανδρέα Υφαντή, που έχει ανεγερθεί σύμφωνα με την αριθ.236/1987 οικοδομική άδεια, στο Κ.Χ. έμπροσθεν του Ο.Τ. 382 Ναυπλίου, από αμιγή κατοικία σε χρήσεις όπως αυτές προβλέπονται από το άρθρο 4 του από 6.3.1987 (ΦΕΚ 166 Δ'/87) Δ/τος, με τους παρακάτω όρους.

α) Η τροποποίηση αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο, όπως αυτό φαίνεται στο συν/νο διάγραμμα, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του ΤΠ - ΠΕ, συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής, χωρίς να επιτρέπεται καμμιά προσθήκη σε αυτό κατ' έκταση ή καθ' ύψος.

β) Το αναφερόμενο Ο.Τ. παραμένει κατά τα άλλα Κ.Χ.

Άρθρο 2ο

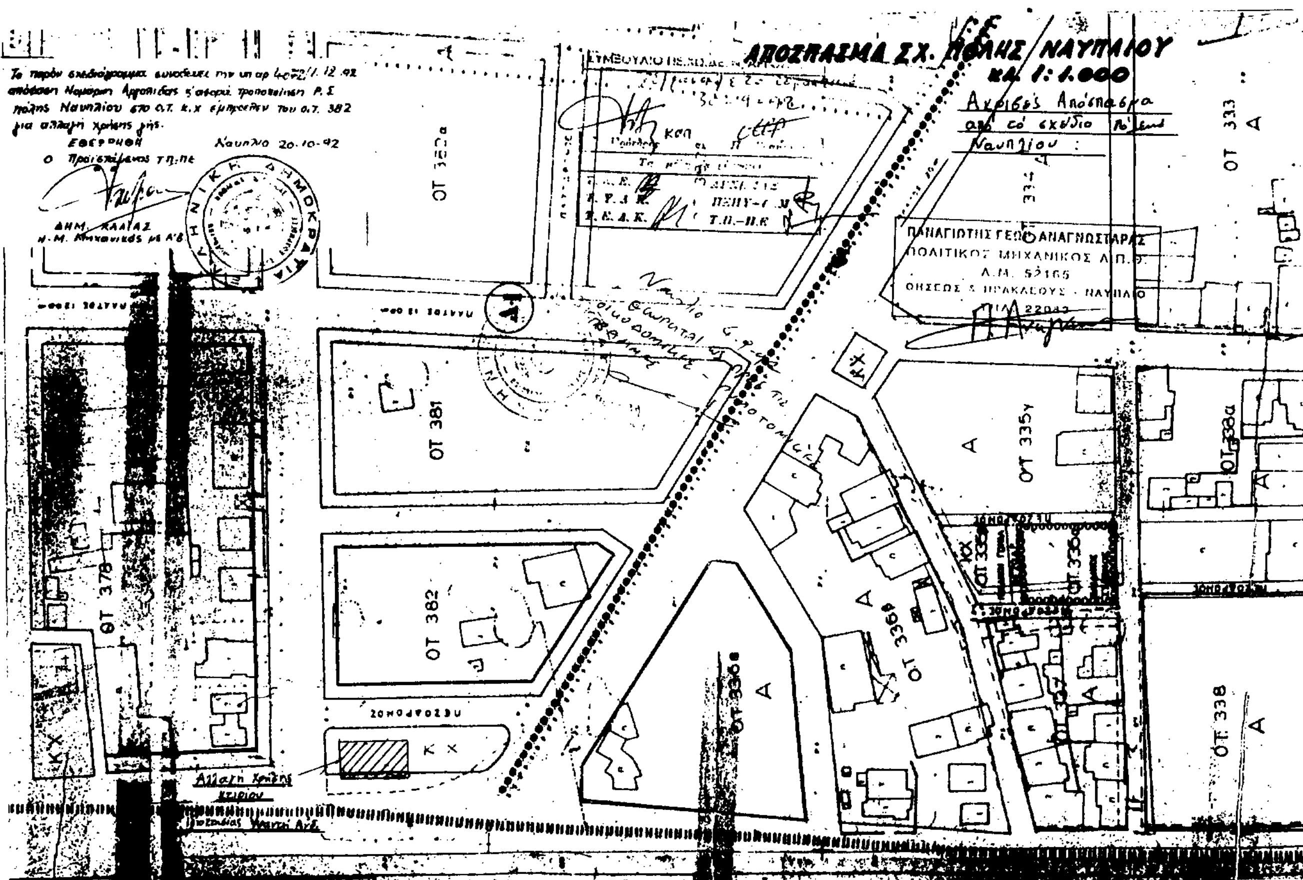
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ακροτελεύτιο Άρθρο:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 1 Δεκεμβρίου 1992
Η Νομάρχης
ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ



Αριθ. 3076 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού «Κορακοχωρίου» κάτω των 2.000 και στο Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις του Ν.1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

5. Το Ν.3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

6. Την αριθ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

7. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 8/92 πρακτικό.

8. Την υπ' αριθ. 12/92 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κορακοχωρίου.

9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 4957/20.7.92 έγγραφο Δασαρχείου Πύργου.

10. Το υπ' αριθ. 39868/9.11.92 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κορακοχωρίου όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και περικλείονται από τους αριθμούς 1 - 17 και που αναρτήθηκε στο κτήριο της Πολεοδομίας 15 μέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης.

Γενικοί όροι δόμησης:

Αρτιότητα Β3 - 3, Αδιάφορος παραλιακός 1500 τ.μ. όπως αναφέρεται στην κατηγοριοποίηση στην αριθ. πρωτ. 56/87, απόφαση Νομάρχη.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

Κατηγοριοποίηση του οικισμού Πρασινου (Β3 - 3).

Εξώστες: Επιφάνεια = 1,80 × 70% × μήκος όψης.

Περίφραξη: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό, Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εκτός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέπεια των κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85).

Από τις διατάξεις της παραπάνω απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Χ.Ο.Π.
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
27-7-92
ΓΕΡ. ΚΑΥΤΑΒΑΣ
Κ α θ ε ς

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
Οικισμος	ΚΟΡΑΚΟΧΩΡΙΟΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σημεια: 1, 2 – 4 5 Ζωνη ασφαλειας πλ. 80 μ. εκατερωθεν του αξονα του Επαρχ. δρομου

Σημειο: 3 Επι του Επαρχ. δρομου
" 6 σε αποσταση 50μ. απο τον αξονα του κοιν. δρομου
" 6α οικια Μιραντας Λεβαντη
" 7 οικια Αλεξιου Φαμελου

Γραμμη 7-8-9: Κατα μηκος του κοιν. δρομου παραλληλα 50μ.

Σημεια: 10, 11 – 12, 13: Ζωνη ασφαλειας πλ. 20 μ. εκατερωθεν του αξονα του Επαρχ. δρομου

Σημειο 9: οικια Ματσαρδου

Σημεια 14-15-16: παραλληλα στον κοιν. δρομο σε αποσταση 100μ.

Σημειο 17: Επι του κοιν. δρομου (ξυλινο γεφυρακι)

Σημειο 13α: οικια Πλεσσα.

Σημειο 5α: Αποθηκη Αποστολοπουλου Ι.

Σημειο 5β: σε αποσταση 50μ. απο τον αξονα του κοιν. δρομου

Σημειο 5γ: οικια

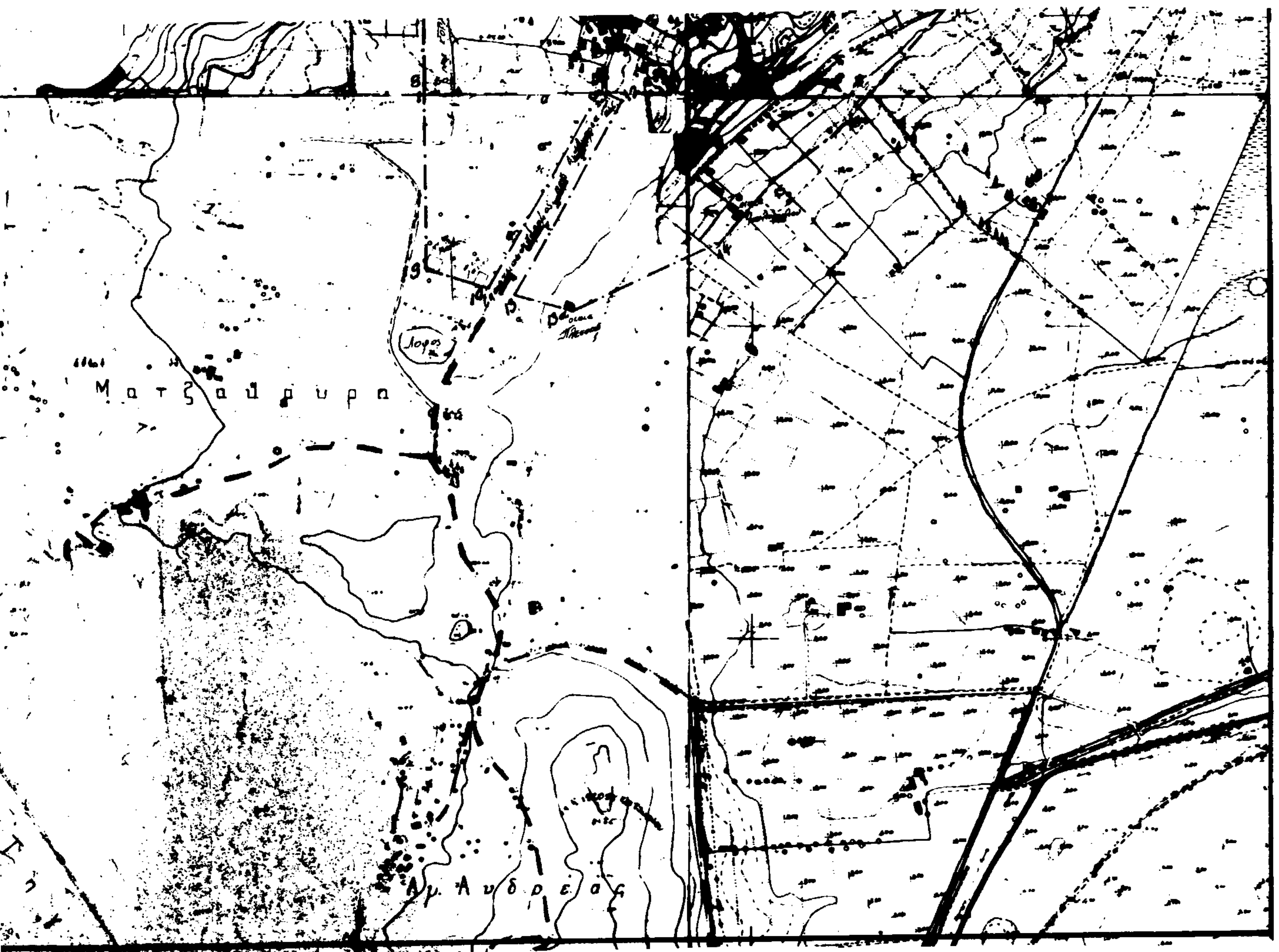
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π.11
Κλ. 1:5000	

Συντ.	Ελεγχος	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. Τ Π/9166/92 (5)

Αναγνώριση οδού που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παραγρ. της παραγρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π., καθώς και το Β.Δ. από 4.1.1924 που καθορίζει ότι το άρθρο 20 ισχύει από 1.6.1924.

2) Τις διατάξεις του Ν.3200/1955, περί αποκεντρώσεως και το Β.Δ. από τις 28.6.55, περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971, περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων.

4) Την από 25.6.1992 αίτηση του Αθανασίου Κρητικού με την οποία ζητά την αναγνώριση της ιδιωτικής οδού που αρχίζει από την οδό Αλεξάνδρου Δεσύλλα και η οποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως της Κέρκυρας ως οδού που υπήρχε πριν από το 1923.

5) Το υπ' αριθ. 5311/21.7.1992 έγγραφον του Τμήματος Πολεοδομίας Π.Ε. Νομού Κερκύρας.

6) Το υπ' αριθ. 496/1.5.1923 συμβόλαιον του Συμβολαιογράφου Κερκύρας Κωνσταντίνου Αλαμάνου από το οποίο προκύπτει ότι η ανωτέρω οδός προϋφίσταται του έτους 1923 και είναι ιδιωτική επίκοινος.

7) Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Κερκύρας που διατυπώθηκε στο από 19.10.1992 αριθ. 9 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η ανώνυμος οδός που αρχίζει από την οδό Αλεξάνδρου Δεσύλλα και περικλείεται από τας ιδιοκτησίας Αθανασίου Κρητικού, Ανδρέα Σαγιά, Σπ. Θεοτόκη, Μαρίας Γκερέκου και Ιερού Ναού Αγίου Ισαύρου και που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τας οδούς Αλεξάνδρου Δεσύλλα - 1η πάροδος Αλεξάνδρου Δεσύλλα και 2η πάροδος Αλεξάνδρου Δεσύλλα που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Κερκύρας σχηματίσθηκε πριν το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτή όλες οι διατάξεις που ισχύουν και για εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου Κερκύρας στην περιοχή αυτή. Στον παραπάνω διατηρητέο δρόμο υπάρχουν ιδιοκτησίες που προϋπάρχουν του έτους 1923 και επικοινωνούν μόνον μέσω αυτής με την οδό Αλεξάνδρου Δεσύλλα.

Η ισχύς της παρούσας άρχεται από της κοινοποιήσεως εις τους ενδιαφερομένους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 26 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ